

1430 Rebecq
Belgique

VENDU

Année de construction :



Casapoint vous présente Alma, une maison d'habitation située entre Rebecq et Braine-le-Comte. Elle se compose comme suit au rez-de-chaussée: un hall d'entrée, un salon, une salle à manger avec feu ouvert, une cuisine super équipée ouverte, une salle de douche. Au premier étage: un hall de nuit et 3 chambres. Cette maison dispose également d'une terrasse, d'un jardin et d'une cave. Libre à partir du 1/04/2025. Loyer 1.200 € /mois + 20 € de charges (entretien de la chaudière). **Pour plus d'infos et visites 067/63.96.00. Vous êtes déjà propriétaires et souhaitez vendre pour acheter Aucun problème, CASAPOINT s'occupe de tout !**

Caractéristiques du bien

Surface habitable **116 m²**
Salle de bains **0**
Toilette (WC) **1**
Revenu cadastral

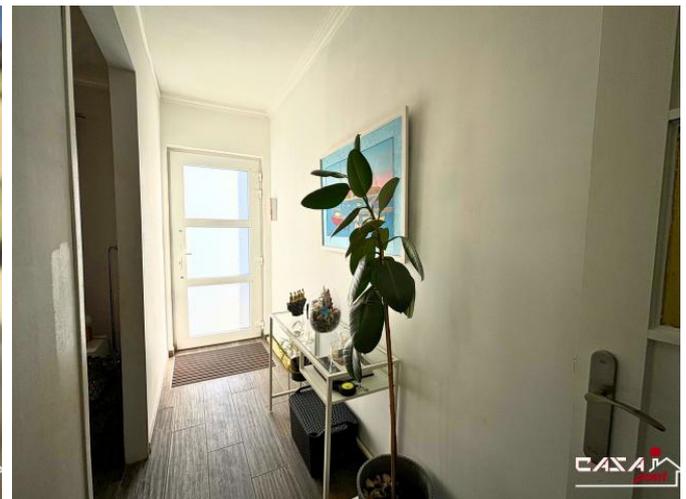
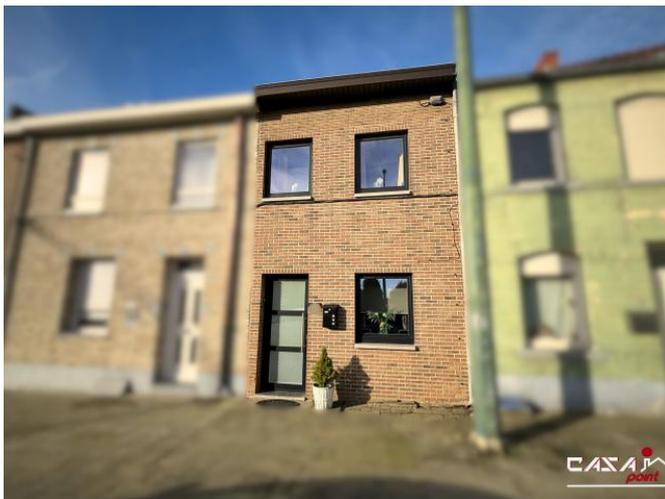
Surface terrain **120 m²**
Salle d'eau **1**
Orientation jardin
Droit d'enregistrement

Les chambres

Chambre 1 **11 m²**

Chambre 2 **12 m²**

Chambre 3 **15 m²**



1430 Rebecq
Belgique

VENDU

Année de construction :



Etat général

Etat général	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Toiture	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Electricité	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Adoucisseur d'eau	Non		Oui	
Sanitaires	A rénover	Moyen	Bon	Neuf

Equipement

Panneaux solaires	Non	Oui
Piscine	Non	Oui
Air conditionné	Non	Oui
Cave	Non	Oui
citerne à mazout	Non	Oui
Raccordement gaz de ville	Non	Oui
garage intérieur ou extérieur	Non	Oui
Electricité conforme	Non	Oui
Chauffage électrique	Non	Oui

Intérieur

Bureau	Non	Oui
Dressing	Non	Oui
Veranda	Non	Oui
Buanderie	Non	Oui

Nuisances

Zone inondable	Aucun	Faible	Moyen	Important
Vis à vis	Aucun	Faible	Moyen	Important
Nuisances sonores	Aucun	Faible	Moyen	Important
Humidité	Aucun	Faible	Moyen	Important

PEB

Code unique	20150123007315
PEB (E spec (kwh/m²/an))	354
PEB (E totale (kwh/an))	41166

Environnement

Transports en commun à proximité	Non	Oui
Ecole à proximité	Non	Oui
Commerces à proximité	Non	Oui
Autoroute à proximité	Non	Oui

Téléphone
E-mail

Casapoint
chaussée de Mons 35
1430 Rebecq