

Orihuela Costa  
Costa blanca Espagne

**342000 €**

Année de construction :



Casapoint vous présente dans le complexe résidentiel est situé dans les environs d'Orihuela Costa, plus précisément dans la zone de Villamartin, une enclave privilégiée entourée de trois magnifiques terrains de golf (Villamartin, Las Ramblas et Campoamor), à seulement cinq minutes des meilleures plages d'Orihuela. Costa. Cette zone est donc un environnement extraordinaire pour profiter du soleil et de la vie en Espagne. À quelques minutes de marche, on trouve toutes sortes de services tels que des bars, des restaurants et toutes sortes de magasins, sans oublier le centre commercial « La Fuente ».

Le complexe se compose de 12 villas, chacune avec 2 chambres et 2 salles de bains, et d'une villa d'angle avec 3 chambres et 3 salles de bains. Les terrasses bénéficient d'une double orientation, les jardins avant et arrière sont recouverts de pelouse, il y a un solarium privé orienté au sud, une piscine privée de 5 x 2,5 m en option, et une place de parking au choix incluse dans le prix. Les propriétés ont été construites selon les normes de qualité les plus élevées, avec des conduits d'air conditionné intégrés, des cloisons dans les salles de bains, une cuisine d'été et une douche dans le solarium. Prix : 342.000 € Pour plus d'infos 067/63.96.00. ***Vous êtes déjà propriétaires et souhaitez revendre ? Aucun problème, CASAPOINT s'occupe de tout !***

## Caractéristiques du bien

Surface habitable	0 m <sup>2</sup>	Surface terrain	0 m <sup>2</sup>
Salle de bains	2	Salle d'eau	0
Toilette (WC)	0	Orientation jardin	
Revenu cadastral		Droit d'enregistrement	

## Les chambres



Orihuela Costa  
Costa blanca Espagne

**342000 €**

Année de construction :



## Etat général

Etat général	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Toiture	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Electricité	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Adoucisseur d'eau	Non		Oui	
Sanitaires	A rénover	Moyen	Bon	Neuf

## Equipement

Panneaux solaires	Non	Oui
Piscine	Non	Oui
Air conditionné	Non	Oui
Cave	Non	Oui
citerne à mazout	Non	Oui
Raccordement gaz de ville	Non	Oui
chaudière à condensation	Non	Oui
garage intérieur ou extérieur	Non	Oui
Electricité conforme	Non	Oui
Chauffage électrique	Non	Oui

## Intérieur

Bureau	Non	Oui
Dressing	Non	Oui
Veranda	Non	Oui

Buanderie	Non	Oui
-----------	-----	-----

## Nuisances

Zone inondable	Aucun	Faible	Moyen	Important
Vis à vis	Aucun	Faible	Moyen	Important
Nuisances sonores	Aucun	Faible	Moyen	Important
Humidité	Aucun	Faible	Moyen	Important

## Environnement

Transports en commun à proximité	Non	Oui
Ecole à proximité	Non	Oui
Commerces à proximité	Non	Oui
Autoroute à proximité	Non	Oui

Téléphone  
E-mail

Casapoint  
chaussée de Mons 35  
1430 Rebecq