Vendu Appartement

1030 Schaerbeek
Belgique

VENDU

Année de construction :

Casapoint vous présente " Logan" en vente viagère occupée, un lumineux appartement de 83 m² au 4ème étage d'un petit immeuble de 9 unités. Celui-ci est idéalement situé à proximité de toutes les commodités (commerces, école, transports en communs,...). Il se compose comme suit : un hall d'entrée, un grand séjour, une cuisine équipée, 2 chambres donnant sur l'arrière du bâtiment, une salle de bain, un wc séparé avec lave-mains et une terrasse. une grotte en sous sol. Électricité conforme. Prix : Bouquet 40.000 € + rente mensuelle nette indexée : 750€ limitée à une durée maximale de 15 ans, sur une tête F 76 ans. ***Vous êtes déjà propriétaires et souhaitez revendre ? Aucun problème, CASAPOINT s'occupe de tout !***

Caractéristiques du bien

Surface habitable	83 m²	Surface terrain	0 m²
Salle de bains	1	Salle d'eau	0
Toilette (WC)	1	Orientation jardin	
Revenu cadastral		Droit d'enregistrement	

Les chambres

Chambre 1	13 m²	Chambre 2	10 m²

Vendu Appartement

1030 Schaerbeek
Belgique

VENDU

Année de construction :

Etat général

Etat général	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Toiture	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Sanitaires	A rénover	Moyen	Bon	Neuf

Equipement

Panneaux solaires	Non	Oui
Piscine	Non	Oui
Air conditionné	Non	Oui
Cave	Non	Oui
garage intérieur ou extérieur	Non	Oui
Electricité conforme	Non	Oui

Intérieur

Bureau	Non	Oui
Dressing	Non	Oui
Veranda	Non	Oui
Buanderie	Non	Oui

Nuisances

Zone inondable	Aucun	Faible	Moyen	Important
Vis à vis	Aucun	Faible	Moyen	Important
Nuisances sonores	Aucun	Faible	Moyen	Important

Vendu Appartement

Humidité	Aucun	Faible	Moyen	Important

PEB

Code unique	20240319-0000673665-01-6
PEB (E spec (kwh/m²/an))	254
PEB (émission CO2)	50

Environnement

Transports en commun à proximité	Non	Oui
Ecole à proximité	Non	Oui
Commerces à proximité	Non	Oui
Autoroute à proximité	Non	Oui

Téléphone
E-mail

Casapoint
chaussée de Mons 35
1430 Rebecq