Vendu Appartement

Rue du Flou 1
7190 Ecaussinnes
Belgique

VENDU

Année de construction :

Casapoint vous présente "Florent", un studio entièrement rénovée. Idéalement située à proximité immédiate de la place d'Ecaussinnes, à 5 minutes à pied de la gare, des écoles et des commerces.
Elle se compose équipée comme suit : au rez-de-chaussée via le hall commun vous avez un studio de 48m² comprenant un double séjour, dont un avec espace nuit, une cuisine, une salle de douche, un WC séparé. Au sous sol une cave permettant de nombreux stockages.
Parking facile devant la maison. Libre le 01 mars 2023. Loyer 575€/mois. Pas de charge commune. Pour plus d'infos et visites 067/63.96.00.

Caractéristiques du bien

Surface habitable	48 m²	Surface terrain	63 m²
Salle de bains	1	Salle d'eau	0
Toilette (WC)	1	Orientation jardin	
Revenu cadastral		Droit d'enregistrement	

Les chambres

Chambre 1 18 m²

Vendu Appartement

Rue du Flou 1
7190 Ecaussinnes
Belgique

VENDU

Année de construction :

Etat général

Etat général	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Toiture	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Electricité	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Adoucisseur d'eau	Non		Oui	
Sanitaires	A rénover	Moyen	Bon	Neuf

Equipement

Panneaux solaires	Non	Oui
Piscine	Non	Oui
Air conditionné	Non	Oui
Cave	Non	Oui
citerne à mazout	Non	Oui
Raccordement gaz de ville	Non	Oui
chaudière à condensation	Non	Oui
garage intérieur ou extérieur	Non	Oui
Electricité conforme	Non	Oui
Chauffage électrique	Non	Oui

Intérieur

Bureau	Non	Oui
Dressing	Non	Oui
Veranda	Non	Oui

Buanderie	Non	Oui

Nuisances

Zone inondable	Aucun	Faible	Moyen	Important
Vis à vis	Aucun	Faible	Moyen	Important
Nuisances sonores	Aucun	Faible	Moyen	Important
Humidité	Aucun	Faible	Moyen	Important

Environnement

Transports en commun à proximité	Non	Oui
Ecole à proximité	Non	Oui
Commerces à proximité	Non	Oui
Autoroute à proximité	Non	Oui

Téléphone
E-mail

Casapoint
chaussée de Mons 35
1430 Rebecq