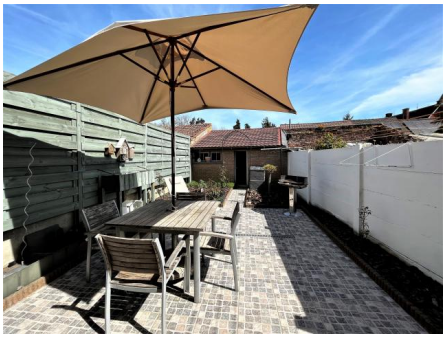
Vendu Maison



1430 Rebecq
Brabant-Wallon Belgique

VENDU

Année de construction :

Casapoint vous présente "Marie", une maison villageoise située dans une rue calme au cœur de Quenast. Elle se compose au rez-de-chaussée d'un salon, une salle à manger, une cuisine équipée, une buanderie avec wc séparé. Au premier étage se trouve 2 chambres, une grande salle de douche et un bureau. Au dernier étage un grand grenier aménageable (possibilité 2 chambres). Au sous sol une cave permettant de nombreux rangements ainsi qu'un espace chaufferie. A l'extérieur une belle terrasse de 34m² carrelée et joliment arborée avec une remise extérieure de 10 m². Possibilité frais réduit à 6%. Prix : Faire offre àpd 215.000 €. Pour plus d'infos et visites 067/63.96.00

Caractéristiques du bien

Surface habitable	151 m²	Surface terrain	0 m²
Salle de bains	0	Salle d'eau	1
Toilette (WC)	2	Orientation jardin	
Revenu cadastral		Droit d'enregistrement	

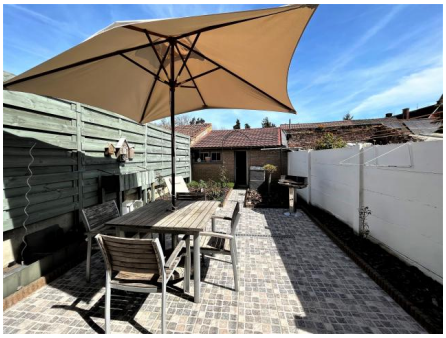
Les chambres

Vendu Maison

1430 Rebecq
Brabant-Wallon Belgique

VENDU

Année de construction :



Etat général

Etat général	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Toiture	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Electricité	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Adoucisseur d'eau	Non		Oui	
Sanitaires	A rénover	Moyen	Bon	Neuf

Equipement

Panneaux solaires	Non	Oui
Piscine	Non	Oui
Air conditionné	Non	Oui
Cave	Non	Oui
citerne à mazout	Non	Oui
Raccordement gaz de ville	Non	Oui
chaudière à condensation	Non	Oui
garage intérieur ou extérieur	Non	Oui
Chauffage électrique	Non	Oui

Intérieur

Bureau	Non	Oui
Veranda	Non	Oui
Buanderie	Non	Oui

Vendu Maison

Nuisances

Vis à vis	Aucun	Faible	Moyen	Important
Nuisances sonores	Aucun	Faible	Moyen	Important
Humidité	Aucun	Faible	Moyen	Important

PEB

Code unique	20220402003580
PEB (E spec (kwh/m²/an))	233
PEB (émission CO2)	57
PEB (E totale (kwh/an))	35318

Environnement

Transports en commun à proximité	Non	Oui
Ecole à proximité	Non	Oui
Commerces à proximité	Non	Oui
Autoroute à proximité	Non	Oui

Téléphone
E-mail

Casapoint
chaussée de Mons 35
1430 Rebecq