

1480 Tubize
Brabant wallon Belgique

VENDU

Année de construction : 2011



Casapoint vous présente "Victor", dans un bâtiment construit en 2011 un rez-de-chaussée commercial de 130m² avec terrasse et jardin situé au cœur de la ville de Tubize, proche de toutes les commodités. Il se compose comme suit : Belle et grande vitrine de plus de 5m de large, une entrée latérale indépendante couverte donnant accès à un espace d'accueil et bureau donnant sur l'avant, 2 wc séparés hommes/femmes, une buanderie, un grand bureau à l'arrière de 35 m², une cuisine avec ouverture vers extérieur donnant sur une terrasse de 30 m² avec jardin. Idéale pour profession libérale ou bureau (pas d'horeca). Libre à l'acte. Prix : faire offre à pd de 195.000 €. Pour plus d'infos et visites 067/63.96.00

Caractéristiques du bien

Surface habitable	130 m ²	Surface terrain	0 m ²
Salle de bains	0	Salle d'eau	0
Toilette (WC)	2	Orientation jardin	
Revenu cadastral		Droit d'enregistrement	

Les chambres



1480 Tubize
Brabant wallon Belgique

VENDU

Année de construction : 2011



Etat général

Etat général	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Toiture	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Electricité	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Adoucisseur d'eau	Non		Oui	
Sanitaires	A rénover	Moyen	Bon	Neuf

Equipement

Panneaux solaires	Non	Oui
Piscine	Non	Oui
Air conditionné	Non	Oui
citerne à mazout	Non	Oui
Raccordement gaz de ville	Non	Oui
chaudière à condensation	Non	Oui
garage intérieur ou extérieur	Non	Oui
Electricité conforme	Non	Oui
Chauffage électrique	Non	Oui

Intérieur

Bureau	Non	Oui
Veranda	Non	Oui
Buanderie	Non	Oui

Nuisances

Zone inondable	Aucun	Faible	Moyen	Important
Vis à vis	Aucun	Faible	Moyen	Important
Nuisances sonores	Aucun	Faible	Moyen	Important
Humidité	Aucun	Faible	Moyen	Important

Environnement

Transports en commun à proximité	Non	Oui
Ecole à proximité	Non	Oui
Commerces à proximité	Non	Oui
Autoroute à proximité	Non	Oui

Téléphone

E-mail

Casapoint
chaussée de Mons 35
1430 Rebecq